



## MAA- JA RUUMIAMET

Tiina Vändre  
Keila Linnavalitsus  
tiina.vandre@keila.ee

Teie 31.03.2026

Meie 04.05.2026 nr 7-1/26/4629-2

### Vastus pöördumisele (Aia tn 32, Keila)

Pöördusite Maa- ja Ruumiameti (edaspidi MaRu) poole seoses Keila linnas Aia tn 32 (katastritunnus 29601:001:0408) kinnisasjaga. Soovite Aia tn 32 kinnisasjal teha hooldustöid, eesmärgiga muuta piirkond esteetilisemaks, väljaavaated selgemaks ning tagada üldine puhtus ja turvalisus. Lisate, et kinnisasja servas, jalgraja ääres on ohtlik puu. Palute MaRu seisukohta ja nõusolekut kinnisasja hooldamiseks ning et MaRu eemaldaks ohtliku puu kinnisasja servast.

Aia tn 32 kinnisasi on riigivara, mille valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus on MaRu. Kinnisasjal asub metsamaa kõlvik ning metsaseaduse § 43 lõike 2 kohaselt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsetavat riigimetsa majandab ja selle majandamist finantseerib Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK). Esitasime jalgraja ääres asuva ohtliku puu raievajaduse tellimuste veebitabeli kaudu RMK-le.

Kuna Aia tn 32 kinnisasja juhtotstarbeks on Keila Linnavolikogu 26.03.2024 otsusega nr 1-3/7 kehtestatud Keila linna üldplaneeringu kohaselt peamiselt park ja haljasala ning osaliselt kaitsehaljastuse ala, ei pea MaRu alusmetsa ja võsa harvendamist põhjendatuks. Looduslikus seisundis metsaalad on olulised elurikkuse, kasvukohtade, elupaikade ja maastike mitmekesisuse säilitamiseks. MaRu-l on kavas Aia tn 32 kinnisasjal säilitada valdavalt loomulik looduskeskkond.

Samas MaRu-l puuduvad vastuväited, kui kohalik omavalitsus ja kohalik kogukond soovib riigimaalt omavoliliselt keskkonda viidud jäätmeid koristada ning eemaldada mahakukkunud ja murdunud oksti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Eveli Vanamb  
juhataja  
riigimaade hoolduse büroo

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus

Mihkel Salujõe  
58834564 mihkel.salujoe@maaruum.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee  
Registrikood 70003098